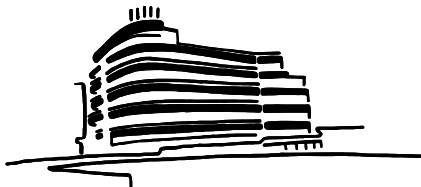


**MEDANO BEACH, S.L**  
B38304218  
Calle Antonio Navarro nº4  
Bloque 1 - bajos  
38660 Adeje

## **Portal de transparencia**

- [Aviso Legal](#)
- Información General y Organigrama
  - Acerca de
  - Organigrama
  - Funciones
  - Estatutos de la sociedad
  - Normativa aplicable
- Información Económico financiera
  - Auditoría y Cuentas Anuales
- Contratos convenios y subvenciones
  - Contratos
  - Subvenciones

- Datos a 28 de junio de 2022



**MEDANO BEACH, S.L**  
B38304218  
Calle Antonio Navarro nº4  
Bloque 1 - bajos  
38660 Adeje

## Acerca de

- Constitución: 8 de octubre de 1.992
- Licencia de Apertura y Clasificación: Expediente TF-184, Hotel de Primera B, de 4 de enero de 1.964 del Cabildo de Tenerife.
- Cambio de Titular: Signatura 38/4/0050-6 de fecha 14 de junio de 1.993.

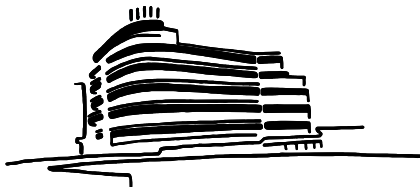
Página comisionado de transparencia de Canarias

<https://transparenciacanarias.org>

Ley Canaria de Transparencia

<http://www.gobiernodecanarias.org/boc/2015/005/001.html>

- Datos a 28 de junio de 2022



**MEDANO BEACH, S.L**  
B38304218  
Calle Antonio Navarro nº4  
Bloque 1 - bajos  
38660 Adeje

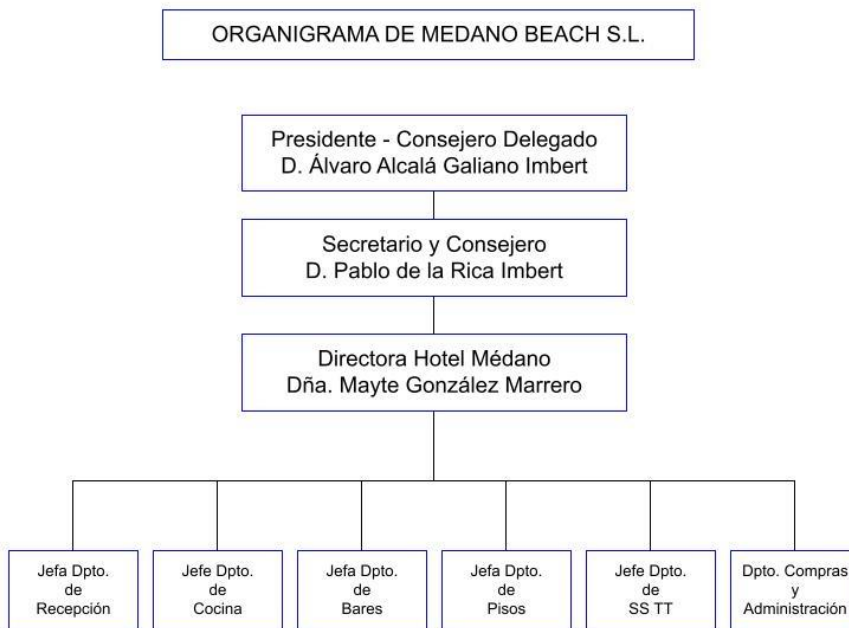
## Consejo de Administración:

Presidente y Consejero Delegado: Don Álvaro Alcalá Galiano Imbert

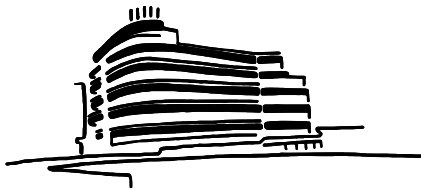
Secretario y Consejero: Don Pablo de la Rica Imbert

Consejeros:

- Don Felipe Monis Ruiz
- Don Moisés Castro Rodríguez



- Datos a 28 de junio de 2022



**MEDANO BEACH, S.L**  
B38304218  
Calle Antonio Navarro nº4  
Bloque 1 - bajos  
38660 Adeje

## **Objeto Social:**

La Sociedad Médano Beach SL tiene por objeto:

a).- La prestación de servicios de estudio y análisis de procesos para su tratamiento mecánico, de programación para equipos electrónicos, de registro de datos en soportes de entrada para ordenadores, así como la venta de programas; el proceso de datos por cuenta de terceros y otros servicios independientes de elaboración de datos y tabulación, y todos aquellos servicios integrados dentro del ramo de la "informática".

b).- La compra, venta, adquisición, enajenación, arrendamiento y explotación, por cualquier título, de todo tipo de bienes muebles y también inmuebles tales como fincas rústicas o urbanas, así como Hoteles, Edificios, Chalets, Bungalows, Apartamentos. Locales y demás obras que ejecute la Compañía o adquiriera, previos los actos jurídicos oportunos para ello, tales como segregaciones, agrupaciones, descripciones de resto, constitución de servidumbres y derechos reales de cualquier clase o naturaleza, declaraciones de obra nueva, comenzada o terminada, divisiones horizontales y cualesquiera otros que se estimen precisos.

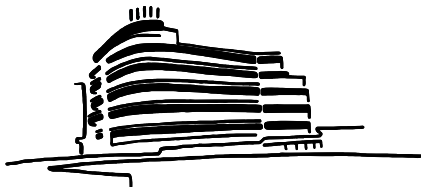
c).- La promoción, ordenación, urbanización y parcelación de terrenos propios o ajenos mediante la realización de las actuaciones urbanísticas oportunas, así como las obras, construcciones, instalaciones, servicios o cualesquiera otras actividades inmobiliarias.

ch).- La construcción, en el más amplio sentido de la actividad, tanto en fincas propias de la Compañía, como la adquisición de obras por otras personas o entidades, mediante administración, cesión de unidades de obra, subcontrato o cualquier otra figura jurídica.

d).- El desarrollo y realización de todas las actividades de tipo turístico, tales como la construcción y explotación de Hoteles, tanto propios como ajenos, al igual que apartamentos, Residencias, Bares, Restaurantes, Cafeterías, Pubs, Discotecas, y cualquier otra actividad conexas o relacionada con el alojamiento, transporte y entretenimiento de personas dentro de esta actividad, así como el establecimiento y realización de campings, ciudad de vacaciones y cualesquiera otros recintos turísticos.

e).- La constitución, gestión, administración y actuación complementaria para la formación de Comunidades de Propietarios, Comunidades de Bienes y cualquier otra forma o figura jurídica que contemple la autoconstrucción, construcción directa de los propietarios o promoción de viviendas, locales, aparcamientos de vehículos, bungalows y cualesquiera otras fincas.

- Datos a 28 de junio de 2022



**MEDANO BEACH, S.L**  
B38304218  
Calle Antonio Navarro nº4  
Bloque 1 - bajos  
38660 Adeje

f).- Dirigir, realizar o administrar la inversión de capitales pertenecientes a personas o entidades ajenas a la Compañía; administrar bienes muebles o inmuebles propios o de terceras personas; aceptar, desempeñar y ejecutar comisiones, representaciones y encargos de confianza y cuantos actos impliquen gestión a nombre e interés de terceros, siempre que no incidan en la competencia y campo de actuación de Profesionales Colegiados.

g).- La participación en concepto de socio, accionista o cuenta partícipe en otras Sociedades civiles o mercantiles, de objeto similar al suyo.

h).- La participación en compra de negocios y sociedades en las que podrá intervenir como fundadora o adquiriendo acciones o participaciones de las ya constituidas, bien por compra o por suscripción, haciendo las aportaciones de bienes inmuebles, negocios y cualesquiera otros derechos.

i).- La importación, exportación, compra y venta, por cualquier medio, tanto al por mayor como al por menor, de toda clase de mercancías y mercaderías y productos de uso y de consumo, en general, para las personas, referido principalmente a productos congelados y cualesquiera otros comprendidos en el ramo de la alimentación, licorería, tabacos, así como tejidos, ropa confeccionada, confección de ropa, calzado, pieles, joyería, bisutería, artículos de piel, plásticos y otros semejantes, así como todo tipo de materiales para la construcción; y además mercaderías de dichos ramos, en términos generales.

j).- La instalación, administración, compra, venta y explotación de todo tipo de puestos de venta ambulante, mercadillos y/o baratillos.

k).- La exposición, fabricación y venta al por mayor y menor, de objetos de decoración y alhajamiento del hogar, artículos propios del mismo, como alfombras, cortinas, tapices y todo aquello que esté destinado a la decoración del hogar, Hoteles, salones y establecimientos mercantiles de cualquier orden; oficinas, departamentos similares, edificios y obras en general.

l).- La representación de Casas o Empresas nacionales o extranjeras, productoras o vendedoras de tales elementos.

11).- El cambio de moneda, en el modo y forma que establece la vigente Legislación.

m).- El servicio de auto-taxis y transporte de viajeros por carretera.

n).- El marketing aplicado a todo tipo de personas físicas o jurídicas y firmas comerciales.

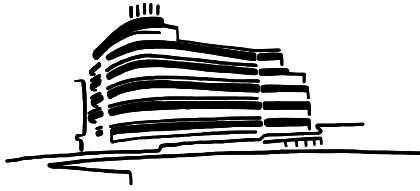
- Datos a 28 de junio de 2022



**MEDANO BEACH, S.L**  
B38304218  
Calle Antonio Navarro nº4  
Bloque 1 - bajos  
38660 Adeje

- ñ).- El alquiler de vehículos con o sin conductor ó rent-a-car.
- o).- La compra, venta, explotación, importación y exportación de todo tipo de vehículos y maquinaria, incluso industriales.
- p).- La instalación y explotación de todo tipo de talleres de chapa, pintura y mecánica del automóvil.
- q).- La compra, venta, importación, exportación y explotación de todo tipo de repuestos, neumáticos, pinturas y. en general, todo género de productos, incluso de cosmética, para el automóvil.
- r).- Los servicios de mensajería Nacional y/o internacional, por sus propios medios y/o a través de otras empresas de mensajería establecidas en territorio nacional e internacional.
- s).- La compra, venta, explotación y comercialización de todo tipo de embarcaciones de pesca y de recreo, así como la explotación, desarrollo y realización, con las mismas, de todo tipo de actividades turísticas.
- t).- La compra, venta, importación, exportación y comercialización de todo tipo de animales, así como la fabricación, producción compra, venta, importación, exportación y explotación de todo tipo de productos derivados de los mismos, tales como la chacinería y los embutidos, así como la explotación de carnicerías, mataderos de animales y el sacrificio de los mismos para su ulterior venta, al mayor o al detall, bien despiezados o bien por unidad, pudiendo, incluso, proceder a la congelación o refrigeración de los mismos.
- u).- La producción, explotación, adquisición, comercialización y venta al por mayor y al por menor. de toda clase de plantas, semillas, árboles y demás especies vegetales, así como la importación y exportación de las mismas.
- v).- La explotación de fincas rústicas, bien sean propias de la Compañía o arrendadas o disfrutadas bajo cualquier otro título; la transformación y mejora de las fincas que explota, desarrollando todas las actividades agrícolas y agropecuarias en cualquier sentido.
- w).- La manipulación, transformación, industrialización y comercialización de cualquier clase de productos agrícolas o ganaderos, bien producidos por ella, directamente, o adquiridos por cualquier otro procedimiento.
- x).- El desarrollo y reproducción de toda clase de plantas, semillas, árboles y diseño de nuevas técnicas ie cultivo hidropónicos, in vitro o de cualquier otra clase.

- Datos a 28 de junio de 2022



**MEDANO BEACH, S.L**  
B38304218  
Calle Antonio Navarro nº4  
Bloque 1 - bajos  
38660 Adeje

y).- Y el transporte, de todo tipo de mercancías, por cualquier medio conocido.

z).- El diseño y maquetación de todo tipo de trabajos de imprenta y artes gráficas, así como su importación, exportación, compra y venta, por cualquier medio, tanto al por mayor como al por menor, la prestación de servicios de publicidad en general, tanto en interiores, como en exteriores, cine, televisión, folletaje, por medio de la fabricación y comercialización de todo tipo de paneles publicitarios, con módulos estáticos y dispositivos para presentar sucesión de imágenes en movimiento, tales como "LED", "LCD", "Monitores", cualesquiera aparatos de proyección de imágenes.

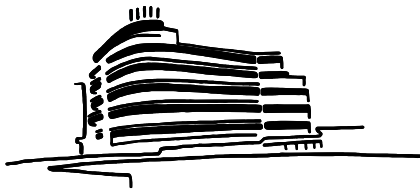
2.- La Sociedad podrá también desarrollar de modo indirecto, total o parcialmente, las actividades que integran el objeto social, mediante la titularidad de acciones o participaciones en Sociedades de idéntico o análogo objeto.

En todo caso:

A).- Quedan excluidas del objeto social aquellas actividades que por Ley tienen una regulación especial.

B).- Si la Ley exigiere para el ejercicio de las actividades incluidas en el objeto social, algún título profesional, éstas deberán realizarse por medio de persona que ostenta la titulación requerida.

[Estatutos de la Sociedad](#)



**MEDANO BEACH, S.L**  
B38304218  
Calle Antonio Navarro nº4  
Bloque 1 - bajos  
38660 Adeje

## **Normativa estatal:**

- Orden de 19 de junio de 1.968, por la que se dictan normas sobre la clasificación de los establecimientos hoteleros.

<https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1968-963>

- Decreto 3787/70, de 19 de diciembre, sobre requisitos mínimos de infraestructura en alojamientos turísticos.

<https://www.boe.es/boe/dias/1971/01/18/pdfs/A00727-00730.pdf>

- Orden de 15 de septiembre de 1.978, sobre régimen de precios y reservas en alojamientos turísticos.

<https://www.boe.es/buscar/pdf/1978/BOE-A-1978-24045-consolidado.pdf>

- Orden Ministerial de 25 de septiembre de septiembre de 1.979, sobre prevención de incendios.

<https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1979-24787>

- Orden de 4 de octubre de 1.979, sobre régimen de precios y reservas en alojamientos turísticos.

<https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1979-24578>

- Real Decreto 1634/83, de 15 de junio, por el que se establecen las normas de clasificación de los establecimientos hoteleros.

<https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1983-16955>

- Orden de 31 de marzo de 1.980, de modificación de la de 25 de septiembre de 1.979.

<https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1980-7488#:~:text=A%2D1980%2D7488-Orden%20de%2031%20de%20marzo%20de%201980%20por%20la%20que,a%207719>

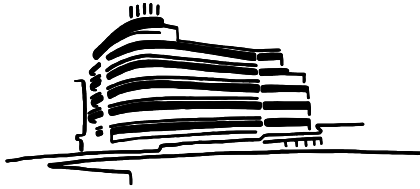
- Real Decreto 2059/81, de 10 de abril, por el que se aprueba la norma básica de edificación

<https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1981-21124>

- Real Decreto 1587/82, de 25 de junio, por el que se modifica la norma básica de incendios

- Datos a 28 de junio de 2022





**MEDANO BEACH, S.L**

B38304218

Calle Antonio Navarro nº4

Bloque 1 - bajos

38660 Adeje

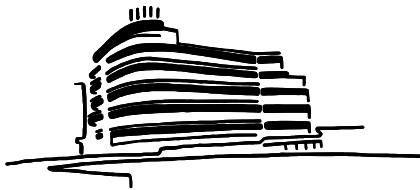
<https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1982-18281>

- Real Decreto 2877/1982, de 15 de octubre, de ordenación de apartamentos y viviendas vacacionales.

<https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1982-29135>

- Orden de 14 de febrero de 1.992, sobre libros-registro.

<https://www.boe.es/buscar/doc.php?id=BOE-A-1992-4380>



**MEDANO BEACH, S.L**  
B38304218  
Calle Antonio Navarro nº4  
Bloque 1 - bajos  
38660 Adeje

## **Normativa Comunidad Autónoma de Canarias:**

- Decreto 149/86, de 9 de octubre, de Ordenación de establecimientos hoteleros.

<http://www.gobiernodecanarias.org/boc/1986/129/004.html>

- Orden de 10 de diciembre de 1.986, sobre distintivos

<http://www.gobiernodecanarias.org/boc/1986/151/001.html>

- Orden de 23 de septiembre de 1.988, sobre cambio de titularidad en la explotación de los establecimientos turísticos.

<http://www.gobiernodecanarias.org/boc/1988/127/pda/001.html>

- Decreto 67/1996, del Reglamento Regulador del Registro General de Empresas, actividades y Establecimientos Turísticos.

<http://www.gobiernodecanarias.org/boc/1996/058/001.html>

- Ley 7/1995, de 6 de abril, de Ordenación del Turismo de Canarias

<https://www.boe.es/eli/es-cn/l/1995/04/06/7>

- Decreto 10/2001, de 22 de enero, por el que se regulan los estándares turísticos.

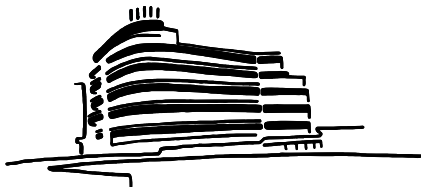
<http://www.gobiernodecanarias.org/boc/2001/017/002.html>

- Ley 14/2009, de 30 de diciembre, por la que se modifica la anterior

<https://www.boe.es/eli/es-cn/l/2009/12/30/14>

- Decreto 142/2010, de 4 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de la Actividad Turística de Alojamiento y se modifica el Decreto 10/2001, de 22 de enero, por el que se regulan los estándares turísticos.

<http://www.gobiernodecanarias.org/boc/2010/204/001.html>



**MEDANO BEACH, S.L**  
B38304218  
Calle Antonio Navarro nº4  
Bloque 1 - bajos  
38660 Adeje

## **Informe Auditoría y Cuentas Anuales:**

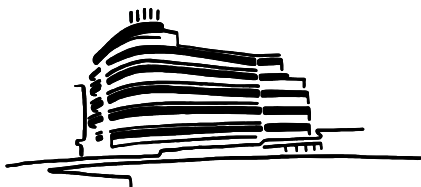
Según la Legislación vigente, la Sociedad Médano Beach SL no está obligada a la verificación por auditor de sus cuentas anuales.

[Justificante de presentación de cuentas anuales 2019 y 2020](#)

## **Contratos convenios y encomiendas de gestión:**

En cumplimiento de la Ley de Transparencia informamos que la Sociedad Médano Beach SL no tiene suscritos contratos con administraciones públicas.

- Datos a 28 de junio de 2022



**MEDANO BEACH, S.L**  
B38304218  
Calle Antonio Navarro nº4  
Bloque 1 - bajos  
38660 Adeje

## Subvenciones y ayudas recibidas:



Línea Covid de ayudas directas a personas autónomas y empresas”, prevista en el Título I del Real Decreto-ley 5/2021, de 12 de marzo, de medidas extraordinarias de apoyo a la solvencia empresarial en respuesta a la pandemia de la COVID-19, financiada por el Gobierno de España.

Médano Beach S.L.

**Tipo:** Línea 2: Personas autónomas (empresarias o profesionales), empresas y grupos de empresas cuyo volumen de operaciones anual declarado o comprobado por la Administración en el Impuesto General Indirecto Canario (IGIC) y, en su caso, en el Impuesto Sobre el Valor Añadido (IVA), en 2020 haya caído más de un 30% con respecto a 2019.

**Nº Expediente:** EXP-SUBPYMES2-3665-2021

**Importe concedido:** 881.766,09€

**Organismo:** Consejería de economía, conocimiento y empleo

**Fecha Solicitud:** 10/07/2021

**Fecha Aprobación:** 12/12/2021

**Nº resolución/Boletín:** 1002/2021 BOC

- Datos a 28 de junio de 2022